

Christelle GERIN-EPELY, Notaire

OFFICE NOTARIAL

Christelle Gerin-Epely *Humaniste Attitude...*

Parmi ses mentors, Bill Gates, le philanthrope visionnaire, n'est pas loin...

TOUCHANTE, ENGAGÉE ET PASSIONNÉE

D'origine annecienne, c'est à Lyon 3 que **Christelle GERIN-EPELY** suit la totalité de ses études en droit (un Bac + 8 avec une Spécialisation en Gestion de Patrimoine). Mais Christelle est avant tout une littéraire dans l'âme et c'est l'Histoire avec un grand H qui la passionne depuis toujours, sans oublier l'Art, l'Architecture, la Sculpture...

« Le Droit représente pour moi toute l'Histoire de la Société. La naissance d'une loi n'a-t-elle pas pour origine soit une anecdote soit un parcours lié à la vie des Hommes ? Dans ce métier que j'ai choisi, j'aime particulièrement me sentir partie prenante de cette grande aventure à la fois sociale, économique et surtout humaine ».

Connaissez-vous par exemple l'origine de la Loi Carrez ? Il se trouve qu'en 1996, après l'achat d'un appartement Boulevard Haussmann, Monsieur Carrez (alors Député) fait le fâcheux constat -à son désavantage- d'une différence de surface de 15 m2 ! Il fera rapidement le nécessaire pour que cela ne se reproduise plus. Mais le plus curieux, c'est que cette loi ne s'applique pas encore aux terrains à bâtir, ni aux maisons individuelles ne faisant pas partie d'une copropriété horizontale, aux lotissements, aux caves, aux garages et aux emplacements de stationnement !

Christelle a occupé différents postes en qualité de notaire avant d'être nommée en par le Tribunal de Grande Instance de Lyon en 2019 à Ecully suite à une suppléance (départ volontaire du notaire en place).

TRANSVERSALITÉ, TRANSPARENCE & SÉCURITÉ

Lorsque les clients arrivent à l'office avec leur problématique, Christelle mène alors l'enquête en tirant méticuleusement chaque fil de la pelote car très souvent les droits s'entremêlent : Droit de la famille, Droit de l'urbanisme, Droit fiscal, Droit des affaires, Droit de succession, Droit international... *« Au terme du 1^{er} entretien, je rédige un rapport en prenant soin d'utiliser des termes simples et accessibles afin que les personnes puissent choisir elles-mêmes les solutions et rester ainsi maîtres de leur destin ».* Se crée alors un véritable partenariat basé sur la confiance et la transparence, un partenariat indispensable à la longévité des relations pouvant se poursuivre pendant un mois à ... toute une vie !



Christelle GERIN-EPELY, Notaire

OFFICE NOTARIAL

Christelle Gerin-Epely *Humaniste Attitude...***Consignes de la Maison :**

- * On ne rajoute pas de charge émotionnelle
- * On respecte les horaires des rendez-vous
- * On tient parole : on envoie l'email, on rappelle...
- * On n'hésite pas à s'excuser s'il le faut
- * C'est simple de bien faire mais encore faut-il le faire !

« Ma recette pour travailler sereinement ».

Maître Christelle Gerin-Epely, Notaire

136 Chemin du Moulin Carron
69130 Écully

Tél. 04 72 85 99 51

christelle.gerin-epely@notaires.fr
www.christellegerinepely.notaires.fr

« J'aime passionnément écouter la vie des gens. De véritables livres d'histoires s'ouvrent à moi, dont je tourne les pages en veillant scrupuleusement à protéger les intérêts de chacun ».

Avec son équipe de trois jeunes salariés : un clerc principal, une comptable et une formaliste, Christèle partage les mêmes valeurs de bienveillance et de respect du client. « J'apprécie tout particulièrement leur dynamisme, ils sont sans jugement et plein d'espoir. Toujours de bonne humeur, ils ont aussi leur propre langage qui me fait rire... Mais parfois il arrive que nous soyons tous déçus qu'un dossier parte en contentieux car le cœur de notre métier est de trouver l'harmonie et l'équilibre ».

UNE JOURNÉE À L'OFFICE...

Dans ce métier, les tâches et les situations de vie sont variées ! Un couple de jeunes s'interroge sur les contrats de mariage, une dame seule avec enfants évoque sa prochaine retraite, un monsieur souhaite acheter un terrain, un promoteur immobilier réfléchit à la mise en place d'une copropriété, un commerçant désire vendre son fonds de commerce, un retraité se renseigne sur le préjudice corporel suite à un accident, etc... Des journées bien loin de la monotonie !

C'EST MON CHOIX

Pour maintenir le cap, conserver son énergie et son enthousiasme, Christelle a un secret : « J'ai fait de la sophrologie pendant 15 ans et aujourd'hui, cette discipline m'aide à m'autoréguler ». Savoir se mettre sur pause est aussi devenu une priorité pour cette mère de deux enfants qui profite régulièrement en famille des bienfaits de la nature et de la randonnée.

POURQUOI L'APADLO ?

« Si je pratiquais du notariat à haut débit, je ne pourrais pas me nourrir de regards extérieurs, je serai déconnectée du monde qui évolue et du temps qui passe si vite... **APADLO** m'apporte tout cela. J'ai constaté que les autres ont les mêmes problèmes que moi ; ça rapproche ! Adhérer au Réseau m'a permis d'aller vers l'autre (alors que dans mon métier, habituellement, les gens viennent à moi). En cela, j'ai beaucoup appris sur moi et sur les autres, sans oublier la satisfaction de travailler avec bon nombre d'Adhérents ! ».